

Vente maison

Les vans

750 000 €

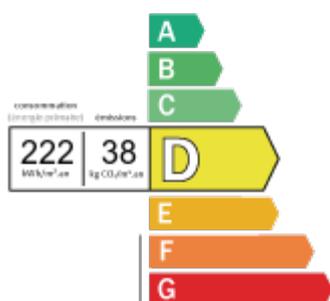


30500 SAINT AMBROIX

- » Référence : 301375437-2503900
- » Nombre de pièces : 8
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 204 m²
- » Chauffage : bois, gaz

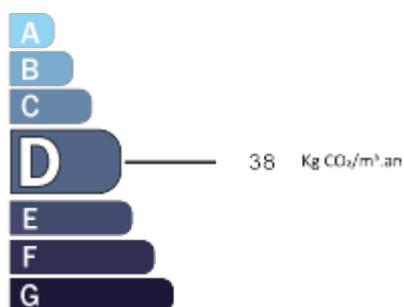
À seulement 6 minutes du centre des Vans, ce mas du XVIII^e siècle se situe dans un environnement totalement préservé, sans vis-à-vis ni voisin proche. Un véritable havre de tranquillité pour les amoureux de nature et d'authenticité. Implanté sur un vaste terrain de 2 hectares, cet ensemble offre une surface habitable de 204 m² avec 6 chambres, 2 salles de bain, une salle d'eau, un salon convivial et une cuisine fonctionnelle. À l'extérieur, une piscine de 11 x 3, 5 mètres, exposée plein sud, offre un espace de détente privilégié avec une vue dominante sur le paysage environnant. Idéal pour ceux qui recherchent un cadre de vie paisible, tout en restant proche des commodités. Un véritable paradis écologique où règnent calme et sérénité. Réf: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Document non contractuel, fourni à titre d'information