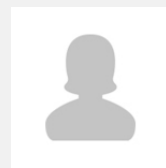


Vente appartement Villeneuve Ioubet

583 000 €

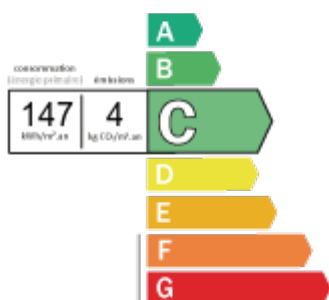


IMMO RESEAU
00

- » Référence : 34118
- » Nombre de pièces : 3
- » Quartier : IMMO RESEAU
- » Surface : 60 m²
- » Chauffage : électrique

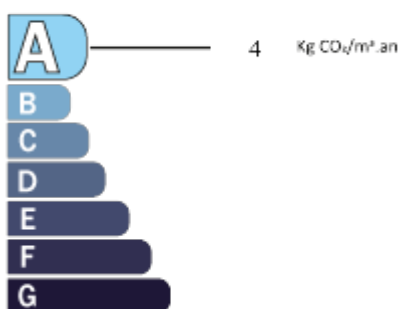
Superbe appartement 3 P, en rez-de-jardin avec vue mer, entièrement rénové avec prestations haut de gamme. situé dans un cadre exceptionnel piscine, tennis, paddle, gardien. entrée élégante avec toilette indépendant. séjour/salle à manger lumineux avec cuisine américaine équipée. une chambre avec penderie. suite parentale avec penderie, dressing, salle de douche à l'italienne. climatisation réversible terrasse et jardin privatif. parking couvert et cave attenante. honoraires d'agence inclus, à la charge de l'acquéreur : 5% ttc Surface CARREZ : 60.21 m² Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Pas de procédure en cours. Prix de vente 583 000 € Prix TTC et Honoraires à charge acquéreur 27 750 TTC Pour visiter et vous accompagner dans votre projet, contactez Christian GASTAUD Honoraires : 4, 99 % TTC inclus charge acquéreur (0 € hors honoraires) Prix de vente 583 000 € Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Christian GASTAUD agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au Ville du greffe : ANTIBES sous le numéro RSAC N° auprès de la SAS IMMO RESEAU au capital de 10 000€ - Réseau national immobilier sur internet, 44 Allée des Cinq Continents - 44120 VERTOU - RNE NANTES Carte professionnelle T et G n° CPI CCI de Nantes-Saint-Nazaire (Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 Paris N°171379G pour 120 000€ pour T. Assurance responsabilité civile professionnelle par GALIAN n° de police (réf. Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Pas de procédure en cours. Prix de vente 583 000 € Honoraires : 4, 99 % TTC inclus charge acquéreur (0 € hors honoraires)

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Document non
contractuel,
fourni à titre
d'information