

Vente appartement Nice

1 050 000 €

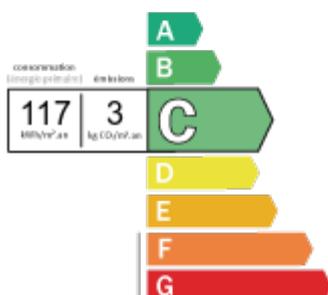


Praximmo
75001 PARIS

- » Référence : 202569
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 173 m²
- » Charges : 3719
- » Taxes foncière : 3889

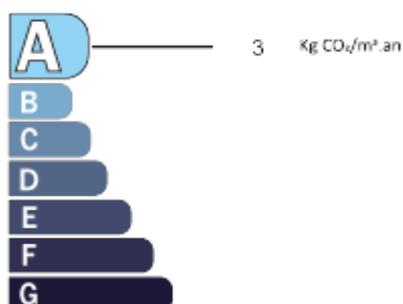
L'Agence PRAXIMMO est heureuse de vous présenter ce produit rare , un penthouse en dernier étage de 173 m2 avec sa splendide terrasse de 150 m2 et son panorama sur la vue mer imprenable, à couper le souffle, sans vis à vis, sa triple exposition, dans une résidence de standing très prisée sur Nice Ouest , "Le plein ciel" avec gardien, très belle piscine , aire de jeux, terrain de pétanque et proche de toutes les commodités. L'appartement se compose d'un très grand séjour-salle à manger de 60 m2 accédant à la terrasse vue mer de 150 m2, une première chambre de Maître de 24 m2 avec accès sur la terrasse, salle de bain, wc. Deux autres chambres spacieuses , un espace chambre bureau , une salle d'eau, une cuisine indépendante et son balcon, un wc invité . Un garage fermé en sous-sol complète ce bien. Possibilité d'acquérir en supplément un deuxième garage . Cet appartement nécessite une totale rénovation. (photos projet 3D) A visiter sans tarder, merci de contacter Nathalie CASTELLI au

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Document non contractuel, fourni à titre d'information