

# Vente appartement Strasbourg

630 000 €

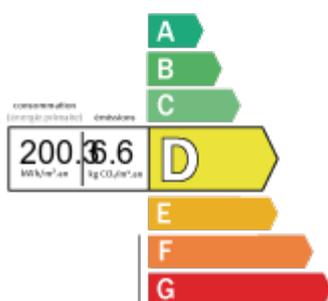


**Immobilière Merger**  
67000 Strasbourg

- » Référence : 537/25
- » Nombre de pièces : 5
- » Quartier : Orangerie
- » Surface : 130 m<sup>2</sup>

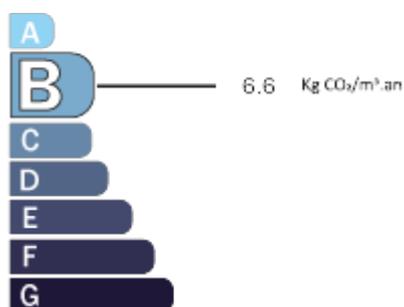
Un cadre de vie agréable et pratique à quelques pas du Conseil de l'Europe et du Parlement Européen! Dans une copropriété de standing (24 lots principaux) située face au parc de l'Orangerie, au 2<sup>e</sup> étage avec ascenseur, lumineux 4/5 pièces de 131 m<sup>2</sup> à rafraîchir comprenant une vaste entrée, un double salon/séjour avec terrasse, une cuisine avec balcon, ainsi qu'une partie nuit composée de 3 chambres, salle d'eau, salle de bains et 2 WC. Accès PMR, local à vélos, cave. En option, un garage fermé en sous-sol est disponible pour 42.000€

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



Document non contractuel, fourni à titre d'information