

Vente appartement Villeneuve-loubet

660 000 €



Propriétés Privées
06700 SAINT LAURENT DU VAR

» Référence : 389552SANM
» Nombre de pièces : 4
» Surface : 98 m²

Je vous propose cet appartement exceptionnel de 4 pièces, offrant une généreuse superficie de 98m² et une magnifique terrasse de 42m² orientée Sud/Ouest, situé dans une résidence haut de gamme à Villeneuve-Loubet, idéalement placé entre Nice et Cannes. Cette résidence incarne un nouveau mode de vie alliant mer et nature, où tout est à portée de main : plage, commerces, supermarché, salle de sport, restaurants et gare SNCF se trouvent dans un rayon de 500 mètres. Élevez votre quotidien au sein d'un cadre intimiste qui propose des prestations remarquables telles qu'une piscine sur le toit et des terrasses spacieuses. Ne laissez pas passer cette opportunité unique ! Pour visiter et vous accompagner dans votre projet, contactez Sandrine MARSEGUERRA, au ou par courriel à Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Cette vente est garantie 12 mois. Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sandrine MARSEGUERRA agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC Antibes auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de euros, ZAC LE CHÊNE FERRÉ - 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS 44120 VERTOU; SIRET , RCS Nantes. Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) n° CPI délivrée par la CCI Nantes - Saint Nazaire. Compte séquestre n°7 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230) ; Garantie GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris - n°28137 J pour euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par MMA Entreprise n° de police Mandat réf : 389552- Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier. I respecte les dernières normes de confort (frais réduits) possibilité parking en sus. Disponible fin lot 404) Prix : 660000 euros Honoraires à la charge du vendeur DPE non requis - Performance énergétique RT2020 Sandrine MARSEGUERRA (EI) Agent

Commercial - Numéro RSAC : Antibes

Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an



Document non
contractuel,
fourni à titre
d'information