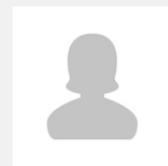


Vente maison Coulommiers

549 000 €

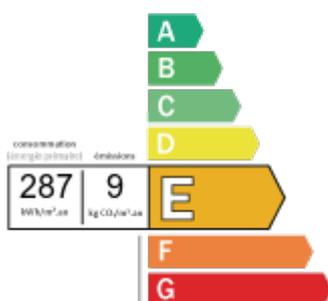


AR HOME
44300 NANTES

- » Référence : V50052048
- » Nombre de pièces : 7
- » Nombre de SDB : 2
- » Surface : 295 m²
- » Chauffage : individuel électrique radiateur

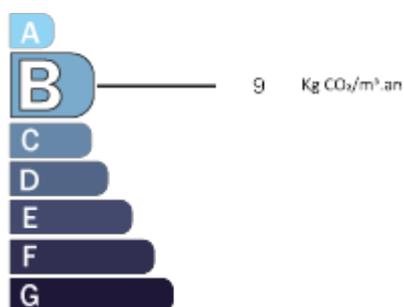
2mn Coulommiers. Au calme ensemble de 2 maisons dont une maison principale de 190m² rénovée avec goût, comprenant au rdc : cuisine équipée ouverte sur magnifique séjour-salon lumineux de 60m² et sa cheminée insert accès terrasse avec store banne électrique, couloir desservant : une chambre parentale de 15m² avec sa salle de bains et douche-wc en mezzanine, une autre chambre de 16m² avec son point d'eau. A l'étage : pièce palière-bureau de 15m², une chambre et une salle de bains avec wc. Seconde habitation avec une véranda de 56m² donnant sur terrasse et piscine chauffée. Au rdc : cuisine, wc et une pièce à aménager de 14m². A l'étage cuisine aménagée et équipée, un salon, une chambre et une salle d'eau avec wc. Double garage, cave, double vitrage, portail motorisé, tout à l'égout. Sur un beau terrain clos à l'abri des regards de 3 353m². Idéal gîte ou deux familles. Honoraires à la charge du vendeur. ERP sur le site géoportail. DPE E. Visite virtuelle sur demande.

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Document non contractuel, fourni à titre d'information