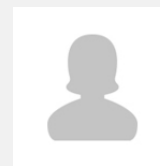


Vente de autre Aix-les-bains

1 400 000 €

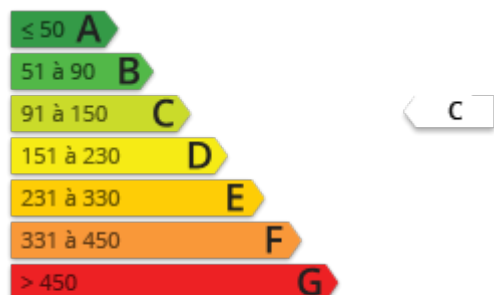


**SAVILLS - AGENCES
PRIVEES**
74330

- » **Référence** : AG1226-SKI240098
- » **Nombre de pièces** : 15
- » **Surface** : 700 m²
- » **Chauffage** : fuel

Découvrez le Château Dorlié, une demeure de caractère construite en 1749 qui allie charme authentique et élégance intemporelle. Ce château, avec ses 700 m² habitable et plus de 800 m² de grange sur une parcelle de plus de 12 000 m², vous offre un cadre de vie exceptionnel, à seulement 20 minutes d'Aix-les-Bains, et 45 minutes de Genève. À l'intérieur, vous serez séduit par les pierres apparentes, le carrelage et le parquet d'origine, ainsi que par le majestueux escalier en pierre d'époque. Chaque pièce vous transporte dans une ambiance chaleureuse grâce à ses grandes cheminées, présentes dans toutes les pièces. Le Château Dorlié s'élève sur trois niveaux et dispose de 11 chambres spacieuses, plusieurs salles de bains et douches, ainsi que des WC séparées pour un confort absolu. Une salle de billard, plusieurs salons, une salle à manger majestueuse avec beaucoup d'authenticité. Au sous-sol, vous découvrirez d'anciennes caves voûtées, véritables trésors du passé. Ce lieu unique est l'incarnation parfaite du raffinement et de l'authenticité, idéal pour les amoureux de grands espaces et de pierres anciennes. Projet de rénovation des 800m² de grange possible. Une opportunité rare de s'offrir une propriété tant familiale qu'un projet professionnel de qualité. Pour plus d'informations, merci de contacter Savills au . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : fr

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

