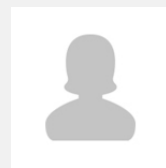


Vente maison Roquefort-les-pins

2 400 000 €



CABINET VIVALDA
98000 MONACO

- » Référence : 84071278
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de SDB : 4
- » Surface : 7559 m²

Située à l'abri des regards indiscrets, dans un secteur résidentiel, magnifique et spacieuse propriété bénéficiant d'une jolie vue dégagée se composant d'un vaste hall d'entrée, réception avec cheminée avec coin bureau, cuisine d'îlot avec lingerie et cellier, grande salle à manger, espace bar le tout ouvrant sur une très grande terrasse surplombant l'espace piscine. Au sud : Double suite avec coin salon, 2 chambres, salle de douches et w.c. Au nord : 1 chambre, salle de douches avec w.c, w.c invités. Au 1er étage : 3 chambres dont 1 chambre de maître avec salle de bains/douches, w.c et terrasse privative, seconde salle de douches avec w.c. Au 2ème étage : un espace bureau avec solarium. Dépendances à rénover. Cave à vins, barbecue, abri 3 voitures, piscine chauffée, dans un parc d'environ 7.221 m². Toiture entièrement refaite en 2021. Système de surveillance par caméra, alarme et maison connectée à la fibre optique! A découvrir au plus vite!

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO2/m²/an



Document non
contractuel,
fourni à titre
d'information