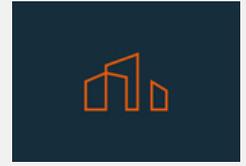


# Vente neuf

## La grande motte

587 000 €

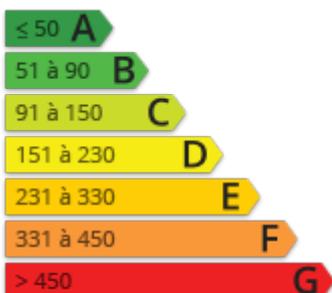


**CDI NEUF - Spécialiste  
Immobilier Neuf Montpellier**  
34000 MONTPELLIER

- » Référence : CDI110-5
- » Nombre de pièces : 3
- » Surface : 67 m<sup>2</sup>

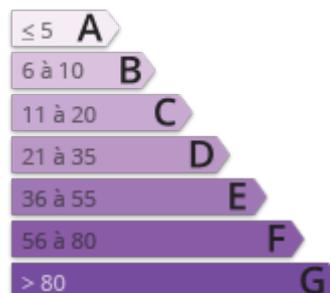
La Grande Motte est à 15 minutes de l'aéroport de Montpellier-Méditerranée et à peine plus du centre-ville de sa voisine Montpellier. Entreprenante et dynamique, la station balnéaire est équipée d'infrastructures de loisirs mais pas seulement ! À l'image du Palais des congrès, qui accueille toute l'année un tourisme d'affaires haut de gamme. La Grande Motte, LE juste milieu entre vie active et bord de mer! Nous vous proposons un appartement T3 au 6ème et dernier étages de cette résidence tournée vers la nature, avec sa terrasse de plus de 40 m<sup>2</sup>. Celui-ci se compose d'un séjour/ cuisine de 30 m<sup>2</sup>, de 2 chambres de 12 m<sup>2</sup> toute deux donnant sur la terrasse, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Un box pour le stationnement viendra compléter ce bien. Prix direct promoteur. Frais de notaire réduits

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



NC

Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



NC